

Sanremo, in zona Poggio, a circa 5 Km dal mare, vendiamo **terreno di circa 4800 mq.** disposto su poche fasce pianeggianti, soleggiatissimo con **vista mare**.

Sul terreno sono presenti 4 vasche ad uso irriguo, un ruscello naturale ed un rustico di 3 piani con possibilità di ristrutturazione ed ampliamento, inoltre il terreno gode di una bella vista aperta sulle colline ed anche verso il mare.

Il terreno si trova poco distante dalla strada principale ed è **comodamente accessibile** tramite strada asfaltata con qualsiasi mezzo.

Sanremo, in the Poggio area, about 5 km from the sea, we sell land of about 4800 m2. arranged on a few flat strips, very sunny with sea view. On the land there are 4 tanks for irrigation, a natural stream and a 3-storey cottage with the possibility of renovation and expansion, furthermore the land enjoys a beautiful open view of the hills and also towards the sea. The land is located not far from the main road and is easily accessible via an asphalt road by any means.

Rif. T 001

Prezzo: € 110.000,00

