

In **zona Mercato**, all'inizio di Via Martiri, al **primo piano di palazzina con ascensore**, appartamento di **42 M/2** composto di **ingresso, soggiorno con ang. cottura, camera, bagno.**

**Ristrutturazione recente**, completamente **arredato, termoautonomo** con climatizzatore estate/inverno, **spese condominiali** contenute in **€ 250 circa.**

A **450 Mt. dall'Isola pedonale di Via Matteotti**, comodo alle **spiagge** ed a tutti i **servizi**, doppia esposizione **luminosa e soleggiata.**

Ideale come investimento per **affitti brevi** o come **seconda casa.**

Appartment bilocale restructured and centrally located in Sanremo

In the Mercato area, at the beginning of Via Martiri, at the first floor of the palazzina with elevator, apartment of 42 M/2 with entrance, soggiorno con ang. sewing, camera, bag.

Restructuring recente, completely renovated, termoautonomo con climatizzatore estate/winter, spese condominiali content in € 250 circa.

At 450 Mt. from the pedestrian island of Via Matteotti, comfortable all the spiagge and a full and serviced, two bright and sunny esposizione.

Ideal as an investment for a short or second home.  
€ 130.000

Rif. B 204



**Prezzo:** € 130.000,00