

In zona Polo Nord (Ad. Corso Inglesi), al secondo piano di **condominio signorile**, alloggio di circa **85 M/2** composto di:

ingresso, cucina, soggiorno, **due camere matrimoniali**, **due bagni** con finestra, **ampia balconata** angolare.

L'alloggio è corredato di **comoda cantina**. **Buone condizioni**, immediatamente **abitabile**, **aria condizionata**, **spese condominiali € 1.500** annue **comprehensive di**

**riscaldamento** centralizzato con termovalvole. Comodo al centro ed a tutti i servizi, a **750 m. dalle spiagge**, tranquillo, luminoso e soleggiato (Esposto a ovest).

Vi invitiamo a seguire le nostre pagine Facebook e Instagram costantemente aggiornate con le nuove proposte. Per qualsiasi informazione contattateci al 0184 50 50 10 o sul cell 335 66 900 50 o passate presso il nostro ufficio in Via Roma 113 aperto tutti i giorni compreso sabato mattina.

Large three-room apartment with two bathrooms and balcony convenient to the center and beaches in Sanremo.

In the North Pole area (Ad. Corso Inglesi), on the second floor of an elegant condominium, accommodation of about 85 M/2 consisting of: entrance, kitchen, living room, two double bedrooms, two bathrooms with window, large corner balcony. The accommodation is equipped with a comfortable cellar. Good condition, immediately habitable, air conditioning, condominium expenses € 1,500 per year including central heating with thermostats. Convenient to the center and all services, 750 m. from the beaches, quiet, bright and sunny (West facing).

Rif. T 336

**Prezzo: € 198.000,00**

