

In zona Foce, nel primo tratto di **Corso Inglesi**, in **Via Serenella**, appartamento al **quinto e ultimo piano** di palazzo con doppio ingresso, **ATTICO di 124 M/2** composto di **ingresso, cucina abitabile, grande soggiorno, due camere matrimoniali, cameretta domestica (Studio), doppi servizi, due terrazzi perimetrali con una superficie di 95 M/2.**

L'alloggio è corredato di **cantina** e **facilità di parcheggio** per più mezzi.

Parzialmente da rivedere, **riscaldamento autonomo e aria condizionata**, spese condominiali **€ 1.200 annue.**

A **850 mt. dalle spiagge**, comodo a tutti i servizi, **triplice esposizione** luminosa e soleggiata con **parziale vista mare.**

Penthouse of 124 M/2 with partial sea view in the Foce area of Sanremo.

In the Foce area, in the first stretch of Corso Inglesi, in Via Serenella, apartment on the fifth and top floor of a building with double entrance, PENTHOUSE of 124 M/2 consisting of entrance, eat-in kitchen, large living room, two double bedrooms, maid's bedroom (study), two bathrooms, two perimeter terraces with a surface area of 95 M/2.

The accommodation is equipped with a cellar and easy parking for multiple vehicles.

Partially to be reviewed, independent heating and air conditioning, condominium fees € 1,200 per year.

850 meters from the beaches, convenient to all services, triple exposure bright and sunny with partial sea view.

Rif. G 407

**Prezzo:** € 335.000,00

